

có lý do chính đáng được bên A chấp nhận thì sẽ bị phạt chậm tiến độ. Tiền phạt chậm tiến độ là 0,5% giá trị hợp đồng đối với mỗi tuần chậm trễ.

- Nếu Sản phẩm Hợp đồng của Bên B không đảm bảo chất lượng theo quy định của pháp luật và yêu cầu của bên A, bên B có trách nhiệm thực hiện điều chỉnh, bổ sung mà không phát sinh thêm chi phí cho Bên A và chịu phạt vi phạm 2% giá trị hợp đồng.

- Khi Bên B không thực hiện đúng tiến độ quy định điều II của hợp đồng quá 2 tuần, Bên A có quyền đơn phương chấm dứt hợp đồng mà không phải chịu bất cứ trách nhiệm pháp lý nào đối với Bên B, bên B phải bồi hoàn trả lại cho bên A số tiền đã nhận tạm ứng do sự chậm trễ của bên B gây ra và chịu phạt vi phạm 8% tổng giá trị hợp đồng.

- Tổng khoản phạt không quá 8% giá trị quyết toán hợp đồng.

## **2. Đối với bên A**

Phạt hợp đồng do chậm thanh toán: nếu đến thời hạn thanh toán nhưng bên A chậm thanh toán thì phải chịu bồi thường cho bên B bằng mức lãi suất cho vay có kỳ hạn tương ứng của Ngân hàng tính từ ngày hết hạn thanh toán.

## **ĐIỀU VI: GIẢI QUYẾT TRANH CHẤP**

1. Hợp đồng này là căn cứ cho mọi thỏa thuận ký kết của hai bên và là cơ sở để giải quyết mọi vấn đề nảy sinh trong quá trình thực hiện hợp đồng.

2. Hai bên cần chủ động thông báo cho nhau tiến độ thực hiện hợp đồng. Nếu có vấn đề gì trở ngại phát sinh, các bên phải kịp thời thông báo cho nhau biết và tích cực cùng nhau bàn bạc tìm giải pháp để khắc phục.

3. Việc tranh chấp chủ yếu giải quyết dựa trên tinh thần thiện chí hợp tác của hai bên. Khi không giải quyết được bằng giải pháp thương lượng sẽ thống nhất chuyển vụ việc tới Tòa án có thẩm quyền để giải quyết.

## **ĐIỀU VII: ĐIỀU KHOẢN CAM KẾT**

1 - Hai bên cam kết thực hiện nghiêm túc các điều khoản thỏa thuận ghi trong hợp đồng, không được đơn phương thay đổi hoặc huỷ bỏ hợp đồng khi chưa được bên đối tác đồng ý bằng văn bản.

2 - Bên nào vi phạm các điều khoản ghi trong hợp đồng sẽ phải chịu trách nhiệm vật chất và phải bồi hoàn toàn bộ chi phí mà bên kia đã bỏ ra.

## **ĐIỀU VIII: ĐIỀU KHOẢN CHUNG**

- Hợp đồng này có hiệu lực kể từ ngày hai bên thống nhất ký hợp đồng.

- Hai bên cam kết thực hiện theo đúng các điều khoản trong hợp đồng, bên nào vi phạm sẽ phải chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật.